

Domaines d'interventions

- Amiante – Document Technique Amiante – Amiante avant travaux – avant démolition.
- Carrez - Mesurage de surfaces privatives Loi Carrez.
- Termites Etats parasitaires. –
- Etats des lieux – Certificats d'habitabilité – prêts à taux zéro.
- Etat des risques d'accessibilité au plomb...

ACTE POUR L'ACTE
EXPERTISES

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante pour l'établissement du constat établi à l'occasion de la vente d'un immeuble bâti.
Décret n° 2003-462 du 21 Mai 2003 relatif à certaines dispositions réglementaires du Code de la Santé Publique.

RAPPORT N° 0702021-DUPRE-A-T-DPE-PPR

Pour l'établissement du constat établi à l'occasion de la vente d'un immeuble bâti

- A intégrer au Dossier Technique Amiante
- Avant réalisation de travaux ultérieurs
- Avant démolition

Ce rapport rédigé le 26/02/2007 en 3 originaux comprend 6 pages et 2 pages en annexe

Il ne peut être reproduit ou utilisé que dans son intégralité.

Propriété de M. et Mme Mr DUPRE Alain 7, rue du Languedoc 31820 PIBRAC

Il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante

Les conclusions sont en page 6

0702021-DUPRE-A-T-DPE-PPR



Sommaire

A - Définition de la Mission et Programme de Repérage	Page 3
B – Désignation de l’opérateur	Page 3
C – Désignation du laboratoire ayant effectué les analyses	Page 4
D – Désignation du Donneur d’ordre et du Propriétaire	Page 4
E – Désignation de l’accompagnateur	Page 4
F – Désignation de l’immeuble	Page 4
G – Description des parties d’immeubles contrôlés	Page 4
H – Description des parties d’immeubles non contrôlés	Page 5
I – Prélèvements effectués	Page 6
J – Tableau récapitulatif de matériaux et produits contenant de l’amiante	Page 6
K – Conclusions	Page 6
L – Autres matériaux entrant dans le champ de l’annexe 13-9	Page 6
M – Consignes générales de sécurité Amiante (si présence ou prélèvements)	Page 7

Le présent document et son contenu sont protégés par les règles de la confidentialité de notre profession. Toute communication, copie ou révélation de son contenu à d’autre que le(s) destinataire(s) est strictement interdit. Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité. La reproduction d’extraits est interdite sans notre accord préalable. Au cas où ce document ne vous serait pas destiné, nous vous remercions de nous en aviser immédiatement par téléphone et de nous le retourner par voie postale, à nos frais, sans en conserver de copie.

A. Définition de la Mission et Programme de Repérage

A1) Mission

Repérer et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante et susceptibles de libérer des fibres d'amiante.
(Mission en date du 22/02/2007)

A2) Documents remis : Plan de masse

A3) Programme de repérage de l'amiante

Annexe :

Créé par décret 2001-840 du 13 septembre 2001 modifié par décret 2002-839 du 3 mai 2002.

COMPOSANTS DE LA CONSTRUCTION	PARTIE DU COMPOSANT A VERIFIER
<u>1. Parois verticales intérieures et enduits</u> Murs et poteaux. Cloisons, gaines et coffres verticaux	Flocages, enduits projetés, revêtements durs des murs (plaques menuiserie amiante-ciment) et entourage de poteaux (carton amiante-ciment, matériaux sandwich, carton + plâtre). Flocages, enduits projetés, panneaux de cloison.
<u>2. Planchers, plafonds et faux plafonds</u> Plafonds, gaine et coffres verticaux Poutres et charpentes Faux plafonds Planchers	Flocages, enduits projetés, panneaux collés ou vissés Projections et enduits Panneaux Dalles de sol
<u>3. Conduits, canalisations et équipements</u> Conduits de fluides (air, eau, autres fluides...) Clapets et volets coupe-feu Porte coupe-feu Vides ordures	Conduits, calorifuge, enveloppe de calorifuge Clapet, volet, rebouchage. Joints (tresses, bandes). Conduit.
<u>4. Ascenseur, monte charge</u> Trémie	Flocage.

*** arrêté du 22 août 2002. Annexe I – chapitre 3 « Modalités de repérage » « s'il a connaissance d'autres produits ou matériaux réputés contenir de l'amiante, l'opérateur les repère également ».**

B. Désignation du technicien

Nom : DRIVET
Prénom : Thierry
Adresse : 11, clos des Peupliers
31880 LA SALVETAT SAINT GILLES
N° d'identification : 35292514300013
N° d'identification de l'Expert Amiante : 1628 Authenticité vérifiable sur www.expert-immo.cesi.fr
Désignation de la compagnie d'assurance : Les Mutuelles du Mans Assurances
Cabinet de CHAUNAC
31830 PLAISANCE DU TOUCH
N° contrat : 113 285 680

Heure d'arrivée : 09:15

Heure de départ : 12:15

0702021-DUPRE-A-T-DPE-PPR

C. Désignation du Laboratoire ayant effectué les analyses :

SANS OBJET

D. Désignation du donneur d'ordre :**Nom :** M. et Mme DUPRE Alain**Adresse :** 7, rue du Languedoc
31820 PIBRACQualité du demandeur : **Propriétaire****E. Désignation de l'accompagnateur :**

Mr DUPRE Alain

F. Désignation de l'immeuble :**F1) Localisation du bâtiment**

- adresse : 7, rue du Languedoc 31820 PIBRAC
-
- réf. Cadastre : D 979 lot 229
-
- N° de lot de copropriété :
-
- Bâtiment : Résidence le hameau Chateau cru
-
- Etage :
-
- Escalier :

F2) Nature et usage des bâtiments

Habitation (maisons individuelles)

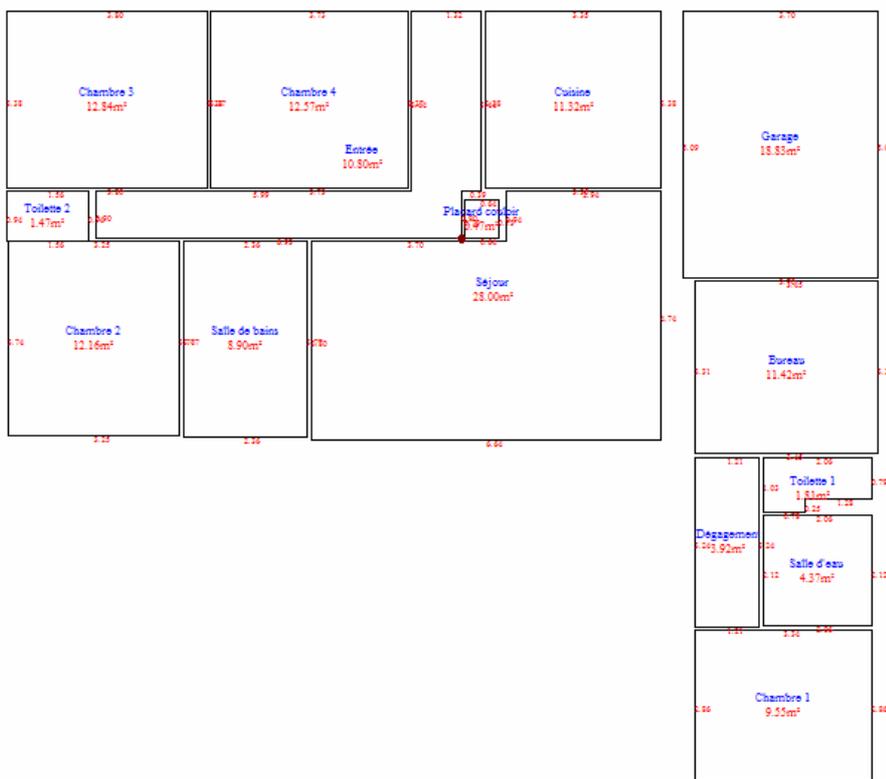
F3 Description du bâtiment

- année de construction : 1978
-
- nombre de niveaux : 1
-
- nombre de niveau de sous-sol : 0

0702021-DUPRE-A-T-DPE-PPR

G. Description des parties d'immeubles examinées :

Pièces	Sol	Murs	Plafonds	Autres	Gainé Coffres Divers
Entrée	Carrelage	Plaques de plâtre et papier peint	Plaques de plâtre peint		
Placard couloir	Carrelage	Placoplâtre	Placoplâtre		
Cuisine	Carrelage	Plaques de plâtre et papier peint	Plaques de plâtre peint		
Séjour	Carrelage	Plaques de plâtre et papier peint	Plaques de plâtre peint		
Bureau	Carrelage	Plaques de plâtre et papier peint	Plaques de plâtre peint		
Toilette 1	Carrelage	Faïence	Plaques de plâtre peint		
Salle d'eau	Carrelage	Faïence	Plaques de plâtre peint		
Chambre 1	Parquet flottant	Plaques de plâtre et papier peint	Plaques de plâtre peint		
Chambre 2	Parquet flottant	Plaques de plâtre et papier peint	Plaques de plâtre peint		
Toilette 2	Carrelage	Faïence	Plaques de plâtre peint		
Chambre 3	Parquet flottant	Plaques de plâtre et papier peint	Plaques de plâtre peint		
Chambre 4	Parquet flottant	Plaques de plâtre peint	Plaques de plâtre peint		
Salle de bains	Carrelage	Faïence	Plaques de plâtre peint		
Garage	Chappe ciment	Parpaings	Charpente bois		
Dégagement	Carrelage	Plaques de plâtre et papier peint	Plaques de plâtre peint		



0702021-DUPRE-A-T-DPE-PPR

H – Description des parties d'immeubles non contrôlées :

Le coffrage de la douche ou de la baignoire.(Pas accès).

L'ensemble des parties cachées par du mobilier ou matériaux divers et notamment le mobilier de cuisine.

I – Prélèvements effectués :

Néant

J – Tableau récapitulatif de matériaux et produits contenant de l'amiante :

Désignation	Composant de la construction	Partie du composant vérifié ou sondé	Localisation	Photos	Prélèvement N°	Analyse	Présence amiante		Etat de conservation des matériaux Flocages, calorifugeages et faux plafonds		Etat de conservation des matériaux Autres matériaux	
							Oui	Non	Grille d'état de conservation	Résultat	Etat visuel	Indicateurs visuels
Entrée	Murs	Revêtements dur					Non					
Placard couloir	Cloisons	Panneaux de cloisons					Non					
Cuisine	Planchers	Dalles de sol					Non					
Séjour	Murs	Revêtements dur					Non					
Bureau							Non					
Toilette 1	Gaines et coffres horizontaux	Panneaux collés ou visés					Non					
Salle d'eau	Conduits de fluide	Conduit					Non					
Chambre 1	Cloisons	Panneaux de cloisons					Non					
Chambre 2	Murs	Revêtements dur					Non					
Toilette 2	Conduits de fluide	Conduit					Non					
Chambre 3	Cloisons	Panneaux de cloisons					Non					
Chambre 4		Panneaux collés ou visés					Non					
Salle de bains	Planchers	Revêtements dur					Non					
Garage	Murs						Non					
Dégagement	Cloisons	Panneaux collés ou visés					Non					

K – Conclusions :

Il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante

L – Autres matériaux entrant dans le champ de l'annexe 13-9 :

Repérage effectué le : 22/02/2007

Rapport rédigé en nos bureaux le : 26/02/2007

Thierry DRIVET



Pièces annexes :

- Attestation de compétence
- Attestation d'assurances

0702021-DUPRE-A-T-DPE-PPR